FC1444 P- 00352 1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 419079

2984 7

Stamp duty of Rs 9575 has been realised on 8.03.06 at per Banker's Cheque / Bank Draft No 954209 date 6.3.06 of S.B.I Barasat

E. S. R. Barasat, North 24-Parganas

8.3.06

North 24-Parganas

- 8 MAR 2006

"দানপত্র দলিল"

North 24-Parganas

17 2007

দানপত্র গ্রহীতাঃ- ১। শ্রী সুবীর কুমার সিংহ, ২। শ্রী সমীর কুমার সিংহ
৩। শ্রী স্বপন কুমার সিংহ, ৪। শ্রী সঞ্জয় কুমার সিংহ
৫। শ্রী পার্থ সারথি সিংহ, সকলের পিতা মৃত সুধীর কুমার সিংহ,
সাং- দেশবন্ধু রোড, নপাড়াবারাসাত, পোষ্ট ও থানা- বারাসাত,
জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতিয়তায়- ভারতীয়, ধর্মে -হিন্দু,
পেশা- ১, ৩, ৪ ও ৫নং ব্যবসা, ২ নং - চাকুরী ।।

22/07/2020

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रू. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 419080

।।২।।

দানপত্র দাতা: - ১। শ্রীমতী মিনতি মিত্র, স্বামী শ্রী দুলাল মোহন মিত্র, সাং- চৌধুরীপাড়া, বারাসাত, থানা- বারাসাত, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, ।

২। শ্রীমতী মালা দে, স্বামী শ্রী সমরেন্দ্র নাথ দে, সাং- ১০।১ গণেন্দ্র মিত্র লেন, কলিকাতা- (৪), ।

৩। শ্রীমতী সুপ্রিতি সরকার স্বামী শ্রী মনোরঞ্জন সরকার, সাং- নতুনপুকুর, বারাসাত, থানা- বারাসাত, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা।

৪। শ্রীমতী রাখী পাল স্বামী ডাক্তার শংকর নারায়ণ পাল, সাং- জোপাল নগর রোড, কলিকাতা-(২৯) ।

৫। শ্রীমতী শিখা মুখার্জী স্বামী শ্রী অঞ্জন মুখার্জী, সাং- বাবুপাড়া, জো বরডাঙ্গা, থানা- হাবড়া, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা ।

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रू. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL 419081

সকলের জাতিয়তায়- ভারতীয়, ধর্মে -হিন্দু, পেশা- গৃহকার্য্য ।।

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে: -

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা ও মিউনিসিপ্যালিটি বারাসাত, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস কদম্বগাছি পরগণে আনোয়ারপুরের অন্তর্গত মৌজে ন পাড়া গ্রামে ৩৪৭ নং খতিয়ান ভুক্ত রাস্তু ১৯৭নং দাগের .৫২ শতক জমি যাহা ন পাড়া নিবাসিনী নিভা রাণী সিংহ গত ইংরাজী ০১.০৩.৫৮ তারিখে ও ২৯.০৬..৬০ তারিখে মোকাম বারাসাত সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১৭৮৩ ও ৭৯৪২ নং দুইটি কোবালা দলিলের দ্বারা ন পাড়া নিবাসী সতীশ চন্দ্র দের স্ত্রী সরযু বালা দে মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ করিয়া পূর্ব্বে নপাড়া পঞ্চায়েতে

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

00AA 357414

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

।।৪।।

নাম পত্তন করতঃ ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া রসিদ গ্রহণে পাকা ছাদ যুক্ত গৃহাদি নির্ম্মাণ করিয়া তথায় স্বামী, পুত্র ও কন্যাদের লইয়া বসবাস আদি দ্বারা স্বত্ববতী ও দখলিকারিণী থাকেন ।

তৎপরে ৫(পাঁচ) কন্যাকে সুপাত্রে বিবাহ দিয়া তাহাদের পাত্রস্থ করিয়াছেন । তাহারা প্রত্যেকে সুখে স্বচ্ছন্দে জীবন যাপন করিতেছে । তৎপরে উক্ত নিভা রাণী সিংহ পরলোক গমন করায় তাহার ত্যাজ্য উক্ত সম্পত্তি মায় গৃহাদিতে তাহার পাঁচ পুত্র ও পাঁচ কন্যা (অত্র দলিলের দাতা ও গ্রহীতাগণ) ও স্বামী সুধীর কুমার সিংহ তাহার ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলিকার ও দখলিকারিণী থাকা অবস্থায়

পত্র দলিলের দ্বারা আপনাদের দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি মায় গৃহাদি হইতে একেকালীন

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.   Rs 500

पाँच सौ रुपये   FIVE HUNDRED RUPEES

00AA 357415

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

উক্ত সম্পত্তির মধ্য হইতে .০৫ শতক জমি বিক্রয় হওয়া বাদে বাকী ৪৭ শতক জমি ও গৃহাদিতে উহারা স্বত্ববান ও দখলিকার থাকা অবস্থায় তাহার স্বামী উক্ত সুধীর কুমার সিংহ বর্তমানে ২০০৫ সালের জুলাই মাসে পরলোক গমন করায়, আমরা অত্র দলিলের দাতা পাঁচ কন্যা ও গ্রহীতা পাঁচ পুত্র আমাদের পিতা ও মাতা মৃত সুধীর কুমার সিংহ, নিভা রাণী সিংহের ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান, স্বত্ববতী, দখলিকার ও দখলিকারিণী আছি এবং আমরা সকলে এজমালে ভোগদখলিকার আছি। আমরা দাতাগণ প্রতি বৎসর পিত্রালয়ে আসি এবং ভাইয়েদের সঙ্গে ও তাহাদের পরিবারবর্গের সঙ্গে আনন্দ করে ভুরী ভোজন করিয়া ভ্রাতাদের স্নেহ অর্জন করি। অত্র দলিলের গ্রহীতাগণ আমাদের সহদর

ভ্রাতারা আমাদের অতিশয় স্নেহ যত্ন করেন ও ভালবাসেন। সহদর ভ্রাতাদের ভালবাসা যত্নে আমরা অতিশয় প্রিত আছি। দলিল গ্রহীতা ভ্রাতাগণের ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ আমাদের কিছু করণীয় আছে। সে কারণে আমাদের ভোগ দখলি উক্ত .৪৭ শতক জমির মধ্যে আমাদের অংশের ২৩½ শতক জমি ও গৃহাদির অংশ অত্র দানপত্র দলিলের দ্বারা আপনারা সহদর ভ্রাতাগণ আপনাদের দান করিয়া দিয়া দানকৃত জমি ও গৃহাদির দখল আপনাদের অনুকূলে পরিত্যাগ করিলাম।

আপনারা অদ্যকার তারিখ হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে অত্র দানপত্র দলিলের বলে সম্পূর্ণ স্বত্ববান, ও দখলিকার হইয়া বর্তমান মালেক সেরেস্তায় ও মিউনিসিপ্যালিটিতে আমাদের নামের স্থলে আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তন করতঃ নির্ধারিত করাদি ও ট্যাকসাদি নিজ নিজ নামে আদায় দিয়া দাখিলা ও রসিদ গ্রহণকরতঃ দান, বিক্রয়, বন্ধকআদী সর্ব প্রকার হস্তান্তর করণের স্বত্বাধিকারী হইয়া পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। কস্মিনকালেও আমরা কিম্বা আমাদের কোন ওয়ারিশানগণ কেহ কখনও কোন প্রকারের ওজরাপত্ত্য বা দাবী দাওয়া করি কিম্বা করে তাহা সর্বত্র, সর্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক। দানকৃত সম্পত্তি মায় গৃহাদি আমরা ইত্যাগ্রে অপর কাহারও নিকট কোন প্রকারের হস্তান্তর বা দায়বদ্ধ করিয়া রাখি নাই সম্পূর্ণ নিদ্দায়, নির্দোষ ও মুক্ত এবং আমাদের খাস দখলে দান করিবার উত্তম স্বত্ব ও দখল বিদ্যমান আছে। তদাবস্থায় অত্র দান পত্র দলিলের দ্বারা আপনাদের দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি মায় গৃহাদি হইতে এককালিন

॥৭॥

চির দিনের মত চিরনিঃস্বত্ব ও দখলত্যাগী হইয়া আপনাদের অনুকূলে দখল পরিত্যাগ করিলাম। ভবিষ্যতে কোন প্রকারের তঞ্চকতা প্রকাশে মাফিক আইনমলে অসিবেক । অত্র দলিলে যদি কোন প্রকার ভুল চুক থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আপনারা বলিবা মাত্র সংশোধন দলিল লিখিয়া সহি সম্পাদন করতঃ রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ।

দানকৃত সম্পত্তি মায় গৃহাদির আনুমানিক মূল্য ২৭১৩০০০ .০০(সাতাশ লক্ষ তের হাজার) টাকা হইতেছে । তাহাই দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।

এতদ্বার্থে আপনাপন ইচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনানুরোধে, অত্র দলিলের মর্ম অবগত হইয়া ওবুঝিয়া এবং মানিয়া লইয়া অত্র দানপত্র দলিল আপনাদের নাম বরাব্বর লিখিয়া দিলাম।ইতি, সন বাংলা ১৪১২ সনের ২১শে ফাল্গুন/ ইংরাজি ২০০৫ সালের ৬ই মার্চ। —

তপশীল সম্পত্তির পরিচয়

****

১৪৬নং তৌজির মালেক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগণা কালেকটার বাহাদুর অধীনে জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা ও মিউনিসিপ্যালিটি বারাসাত, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস কদম্ব গাছি পরগণে আনোয়ারপুরের অন্তর্গত মৌজা- নপাড়া গ্রামে রায়ত দখলি স্বত্বীয় বার্ষিক ৪.০০ পয়সা জমার কাত .৫২ শতক জমি ও জমার মধ্যে বিক্রী হওয়া ০৫ শতক বাদে বার্ষিক হারাহারী ৩.৬২ পয়সা জমার কাত ৪৭ শতক জমি ও জমার মধ্যে আপনারা গ্রহীতা আপনাদের অংশে ২৩ $\frac{1}{2}$ শতক জমি আপনাদের খাস দখলে থাকা বাদে আমাদের অংশের হারাহারী বার্ষিক ১.৮১ পয়সা ...

পয়সা জমার কাত ২৩$\frac{১}{২}$ শতক জমি মায় গৃহাদির অংশ ১৩০০ বর্গফুট মায় দরবস্ত হক হকুক ।

মৌজা- নপাড়া, জে-এল-নং - ৮৩

রে:সা:নং - ১৩৭ নং খতিয়ান আর-এস-৩৪৭ নং খতিয়ান ভুক্ত -

১৯৭ এক শত সাতানব্বই নং দাগ শালি হাল বাস্তু ৫২ শতক ।

.৫২ শতক মধ্যে পূর্ব্বে বিক্রয় হওয়া .০৫ শতকবাদে বএগী ৪৭ শতক মধ্যে নিম্নের চৌহদ্দি মধ্যে আপনাদের অংশের জমি আপনাদের খাস দখলে থাকা বাদে আমাদের অংশের .২৩$\frac{১}{২}$ শতক জমি ও গৃহাদি র মধ্যে আপনাদের অংশের গৃহাদি বাদে আমাদের অংশের ১৩০০ বর্গফুট গৃহাদি সহ অত্র দানপত্র ভুক্ত হইল। যাহা নিম্নের চৌহদ্দির মধ্যে অবস্থিত হইতেছে । যাহার ওয়ার্ড নং , এবং হোল্ডিং নং হইতেছে ।

চৌহদ্দি

উত্তরে - রাস্তা ও রামচন্দ্র বর্ম্মণের বাড়ী । দক্ষিণে- সন্তোষ গাঙ্গুলী ।
পূর্ব্বে - বিপ্লব মিত্র ও প্রলয় মিত্র । পশ্চিমে- ডাক্তার সমরেশ দত্ত ও নিমাই চন্দ্র মন্ডল।

অত্র দান আমরা সানন্দে গ্রহণ করিলাম : - ১। সমীর কুমার সিংহ।

২।

মুসাবিদাকারক: -

শ্রী কানাইলাল দত্ত
সাং - মধুমুরলী, বারাসাত,
লাইসেন্স নং ডি, ডব্লু, X ৩০ ।
টাইপকারিকা: -

যুথিকা দাশ
বারাসাত কোর্ট

ইসাদি: -

১।

২।

...STRICT NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE

(Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document.)

1.
Name - Minati Mitra .... **Status - Presentent**

LEFT HAND FINGER PRINTS				
LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS				
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

মিনতী মিত্র
Signature of the presentant

2.
Name - Subir Kumar Sinha ....

Status - Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator (✓)

LEFT HAND FINGER PRINTS				
LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS				
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

✓ Subir Kumar Sinha
Signature of the Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator. (Tick the appropriate status).

[DIS]TRICT NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE

(Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document.)

1.
Name - ....Mala Dey.................. **Status** - **Presentent**

LEFT HAND FINGER PRINTS				
LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS				
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

মালা দে

Signature of the presentant

2.
Name - ....Samir K. Shingha....

Status - **Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator** (✓)

LEFT HAND FINGER PRINTS				
LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS				
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

Signature of the Presentent/Executant/ Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator. (Tick the appropriate status).

..TRICT NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE

(Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document.)

1.
Name - Smriti Sarkar .... **Status** - **Presentent**

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

স্মৃতি সরকার

Signature of the presentant

2.
Name - Swapan Kr Sinha ....

Status - **Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator (✓)**

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

Swapan Kr. Sinha

Signature of the Presentent/Executant/ Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator. (Tick the appropriate status).

5 ... 2/

DISTRICT NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE

(Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document.)

1.
Name - Rakhi Paul .... Status - Presentent

LEFT HAND FINGER PRINTS				
LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS				
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

রাখী পাল

Signature of the presentant

2.
Name - Sanjay Kr. Singha

Status - Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator (✓)

LEFT HAND FINGER PRINTS				
LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS				
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

Sanjay Kumar Singha.

Signature of the Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator. (Tick the appropriate status).

...TRICT NORTH 24 PARGANAS

...OFFICE OF THE

(Photo of the presentant should be pasted in the front page of the document.)

1\. Name - Bitha Mukherjee...... Status - Presentent

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

বিথা মুখার্জী

Signature of the presentant

2\. Name - Partha sarathi Sinha..... Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator (✓)

Status - Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTEL	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTEL

All the above fingerprints are of the abovenamed person and attested by the said person.

✓ P.S. Sinha

Signature of the Presentent/Executant/Claimant/Attorney/Principal/Gurdian/Testator. (Tick the appropriate status).